

LES SABLES D'OLONNE
CONSTRUCTION D'UN HOPITAL DE JOUR
/ CATTP EN PSYCHIATRIE GENERALE ET
PEDOPSYCHIATRIE

DCE2

CCTP
LOT 10 – REVETEMENT DE SOL ET MUR



MAITRE D'OUVRAGE

EPSM DE VENDEE

Centre Hospitalier Georges Mazurelle
Rue D'Aubigny
85000 La Roche Sur Yon

ASSISTANT AU MAITRE D'OUVRAGE

A2MO

17 bd de Berlin
44000 NANTES

MAITRISE D'ŒUVRE

ARCHITECTE

NOMADE

AGENCE OUEST
18 RUE ALFRED KASTLER
56000 VANNES
☎ 02 97 47 03 27

BUREAU D'ETUDES TCE

BERIM

AGENCE BRETAGNE/ PAYS DE LOIRE
Les Salorges 2 – 3 bd Salvador Allende
44100 NANTES
☎ 02 40 20 69 69

BUREAU D'ETUDES ENVIRONNEMENTAL

AGI2D

Les Salorges 2 – 3 bd Salvador Allende
44100 NANTES
☎ 02 40 20 69 69

ACOUSTICIEN

AKOUSTIK

1 rue des Liorbes
35140 SAINT AUBIN DU CORMIER
☎ 03 27 78 9 62

PAYSAGISTE

FAAR

11 rue Péliisson
44000 NANTES
☎ 02 51 82 08 82

SOMMAIRE

Pages

| | | |
|------------|---|-----------|
| 1. | GENERALITES..... | 2 |
| 1.1 | PREAMBULE | 2 |
| 1.2 | EXIGENCES THERMIQUES..... | 3 |
| 1.3 | EXIGENCES ACOUSTIQUES | 4 |
| 1.4 | ETUDE D'EXECUTION..... | 4 |
| 1.5 | DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES | 5 |
| 1.6 | SOGED | 6 |
| 1.7 | CHARTRE CHANTIER PROPRE..... | 7 |
| 2. | DESCRIPTION DES OUVRAGES..... | 9 |
| 2.1 | REVETEMENT DE SOL CARRELAGE | 9 |
| 2.1.1 | TRAVAUX PREPARATOIRES | 9 |
| 2.1.2 | DES ET SOCLES BETON – PENETRATION DE CANALISATIONS..... | 10 |
| 2.1.3 | ETANCHEITE SOUS REVETEMENT DE SOL CARRELAGE..... | 11 |
| 2.1.4 | REVETEMENT DE SOL CARRELAGE ESTHETIQUE 30 X 30 CM..... | 12 |
| 2.1.5 | REVETEMENT DE SOL CARRELAGE TECHNIQUE 30 X 30 CM | 14 |
| 2.2 | REVETEMENT MURAL FAÏENCE | 15 |
| 2.2.1 | TRAVAUX PREPARATOIRES | 15 |
| 2.2.2 | ETANCHEITE SOUS REVETEMENT DE MURAL FAÏENCE | 16 |
| 2.2.3 | REVETEMENT MURAL ESTHETIQUE FAÏENCE 30 X 60 CM..... | 17 |
| 2.2.4 | REVETEMENT MURAL TECHNIQUE FAÏENCE 30 X 30 CM | 18 |
| 2.2.5 | TABLIER DE BAIGNOIRE..... | 19 |
| 2.3 | REVETEMENT DE SOL SOUPLE | 21 |
| 2.3.1 | TRAVAUX PREPARATOIRES | 21 |
| 2.3.2 | RAGREAGE | 22 |
| 2.3.3 | REVETEMENT DE SOL PVC U4P3 | 23 |
| 2.3.4 | SYSTEME ETANCHE | 24 |
| | 2.3.4.1 Revêtement de sol PVC étanche..... | 24 |
| | 2.3.4.2 Revêtement mural étanche | 25 |
| 2.4 | OUVRAGES DIVERS | 25 |
| 2.4.1 | SIPHON DE SOL | 25 |
| 2.4.2 | BARRE DE SEUIL | 26 |
| 2.4.3 | TAPIS D'ENTREE..... | 27 |
| 2.4.4 | DALLES PODOTACTILES | 27 |
| 2.4.5 | NEZ DE MARCHE | 28 |

1. GENERALITES

1.1 PREAMBULE

Le présent chapitre « Description des ouvrages » est placé en tête du document pour offrir une vue d'ensemble des spécificités techniques et des exigences du projet. Ce chapitre doit être complété par les éléments suivants, définissant les prestations attendues en termes de qualité, de conformité réglementaire et de durabilité :

Exigences et spécifications techniques générales :

- Documentation technique : L'ensemble des documents nécessaires depuis le stade de l'offre jusqu'à la réception des travaux, incluant :
 - o Plans, coupes et détails d'exécution,
 - o Notes de calcul, études de faisabilité, études de dimensionnement et simulations de performance (thermiques, acoustiques, etc.),
 - o Fiches techniques des matériaux et équipements, incluant certifications et attestations de conformité,
- Normes et règlements : Respect de l'ensemble des réglementations en vigueur ainsi que des normes françaises et européennes applicables, comprenant les DTU (Documents Techniques Unifiés), les normes NF et EN, les règles de sécurité incendie, accessibilité PMR (Personnes à Mobilité Réduite) et les certifications environnementales (Réglementations thermiques, HQE, etc.).
- Essais et contrôles de qualité : Description des types d'essais à effectuer (thermique, acoustique, étanchéité à l'air, résistance au feu, etc.) et de leur fréquence, selon les spécifications contractuelles et réglementaires. Les prestations associées à ces essais incluent :
 - o Études et prélèvements in situ, analyses en laboratoire, et contrôles par organismes certifiés.
 - o Procédures de réception et tolérances des performances attendues.
- Étendue des prestations : Détails de la consistance des travaux et des interfaces entre les différents corps d'état, précisant les responsabilités de chaque lot pour éviter les chevauchements et garantir la coordination technique.

L'ensemble des documents contractuels, notamment le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) et le présent CCTP, forment un dossier cohérent que l'entreprise adjudicataire devra respecter et suivre pour assurer l'exécution complète et conforme des prestations.

1.2 EXIGENCES THERMIQUES

Le présent article définit les prescriptions thermiques applicables aux travaux, en conformité avec la réglementation en vigueur et les objectifs de performance fixés.

Références réglementaires et normatives :

Les ouvrages devront respecter :

- La réglementation thermique (RT 2012),
- Le décret tertiaire et les obligations de réduction des consommations énergétiques,
- Les prescriptions spécifiques de la notice thermique jointe au DCE,
- Les normes applicables :
 - o NF DTU relatifs aux isolants et ouvrages de façade/toiture,
 - o Eurocodes pour les éléments structuraux associés à l'isolation,
 - o Règles professionnelles applicables (CPT, guides techniques, Avis Techniques).

Exigences de performance :

L'entreprise devra :

- Respecter les coefficients de résistance thermique (R) et de transmission thermique (U) imposés par la notice thermique,
- Assurer la continuité de l'isolation pour éviter les ponts thermiques,
- Garantir la perméabilité à l'air, la qualité des interfaces et le traitement des jonctions,
- Utiliser des produits porteurs d'une certification ACERMI ou équivalent, lorsque applicable,
- Assurer la compatibilité des matériaux isolants avec les contraintes du site (risques d'humidité, vibrations, ambiance industrielle).

Modalités de mise en œuvre :

- Mise en œuvre selon DTU, Avis Techniques et prescriptions fabricants,
- Traitement des points singuliers : raccords, traversées de réseaux, jonctions sur structures existantes,
- Protection contre l'humidité : pare-vapeur, écran, dispositifs de drainage si nécessaire,
- Vérification de l'étanchéité à l'air et des continuités d'isolation,
- Contrôles visuels et instrumentés pouvant être demandés par la Maîtrise d'Œuvre.

1.3 EXIGENCES ACOUSTIQUES

Le présent article définit les exigences acoustiques applicables aux travaux, en conformité avec la réglementation, et les prescriptions de la notice acoustique annexée au DCE.

Références réglementaires et normatives :

Les ouvrages devront respecter :

- Les arrêtés et normes acoustiques en vigueur,
- Les prescriptions de la notice acoustique,
- Les DTU et Avis Techniques des matériaux acoustiques utilisés.

Exigences de performance :

L'entreprise devra :

- Respecter les niveaux d'absorption, d'affaiblissement et d'isolation définis dans la notice acoustique,
- Assurer le traitement des parois séparatives selon les performances requises (R_w , D_nT,A),
- Limiter la transmission des bruits aériens, solidiens et d'impact,
- Prévoir des dispositifs antivibratiles lorsque requis (supports, découplages, suspentes acoustiques),
- Assurer la continuité acoustique malgré les percements et réseaux techniques.

Mise en œuvre :

- Pose conforme aux instructions du fabricant et aux DTU,
- Traitement des joints, jonctions, montants, suspentes et dispositifs de découplage,
- Vérification de l'absence de ponts acoustiques,
- Essais acoustiques éventuels demandés par la Maîtrise d'Ouvrage.

1.4 ETUDE D'EXECUTION

Le présent article fixe les obligations de l'entreprise concernant les études d'exécution nécessaires à la réalisation complète, compatible et conforme des ouvrages.

L'entreprise devra produire et soumettre pour validation :

Notes de calcul détaillées :

- Justification des matériaux,

-
- Dimensionnements structurels, acoustiques, thermiques et techniques,
 - Vérification de la stabilité, des charges, fixations, supports et ancrages,
 - Intégration des contraintes d'environnement (vibrations, poussières, sécurité).

Plans d'exécution et carnets de détails :

- Plans techniques précis par ouvrage,
- Carnets d'assemblage, schémas de pose, vues en coupe et détails techniques,
- Intégration des interfaces avec :
 - o Lot structure,
 - o Lots techniques (CVC, CFO/CFA),
 - o Dispositifs de sécurité incendie.

Validation des matériaux et équipements :

- Fiches techniques, certifications, PV d'essais,
- Documents de conformité CE, ACERMI, ATE/Avis Technique,
- Rapport d'adéquation du produit aux conditions d'exploitation du site.

Synthèse technique :

- Coordination inter-lots,
- Détection des conflits spatiaux,
- Plans en format numérique compatible BIM si prévu au marché.

1.5 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

À l'issue des travaux, l'entrepreneur doit fournir un Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) validé par le Maître d'œuvre, comprenant :

Documents techniques finaux

- Fiches techniques définitives des matériaux et équipements installés,
- Certifications, attestations réglementaires,
- Plans de récolement géo-référencés et conformes à l'exécution,
- Notices de fonctionnement,
- Schémas de câblage, schémas hydrauliques, plans d'implantation.

Procès-verbaux de réception, essais et contrôles

- PV de conformité aux normes,

-
- PV d'essais acoustiques, thermiques, fonctionnels, si requis,
 - PV d'étanchéité ou d'autres contrôles spécifiques au site.

Dossier de maintenance

- Instructions d'entretien périodique,
- Préconisations des fabricants,
- Fréquences de vérification et procédures en cas de défaillance.

Attestations de fin de chantier

- Attestation de conformité aux exigences du marché,
- Attestation de levée des réserves,
- Validation finale du Maître d'Œuvre et du Coordonnateur SPS lorsque applicable.

1.6 SOGED

L'entreprise devra établir un Schéma d'Organisation et de Gestion des Déchets (SOGED) conforme aux exigences réglementaires en vigueur, incluant notamment : Code de l'environnement et dispositions locales de gestion des déchets sur sites.

Contenu minimum du SOGED :

1 - Plan de gestion des déchets :

- Identification, classification et quantification prévisionnelle des déchets générés:
 - Déchets inertes,
 - Déchets non dangereux (DND),
 - Déchets dangereux (DD),
 - Déchets issus d'éléments contenant du plomb ou amiante (si applicable),
 - Déchets recyclables (bois, cartons, plastiques, métaux, verre),
- Définition des méthodes de réduction à la source : optimisation des approvisionnements, limitation des pertes, gestion des emballages.

2 - Procédures de tri, collecte et stockage :

- Mise en place d'une zone dédiée au tri :
 - Circulation et accès sécurisés,
 - Sol stabilisé et adapté,

-
- Signalisation claire, lisible et conforme.
 - Organisation du tri sélectif à la source, comprenant :
 - Séparation stricte des déchets par nature (inertes / DND / DD),
 - Utilisation de contenants adaptés (bennes fermées pour matériaux légers, fûts pour DD, big-bags pour déchets amiantés ou plombés),
 - Étiquetage réglementaire et contrôle visuel quotidien.
 - Interdiction de tout mélange entre déchets, en particulier ceux classés dangereux.

3 - Suivi, traçabilité et évacuation :

- Tenue d'un registre de suivi, intégrant :
 - Bordereaux de suivi des déchets (BSD / BSDA / BSDD),
 - Factures des centres agréés,
 - Pesées et quantités valorisées ou éliminées.
- Transmission d'un bilan final des déchets en fin de chantier :
 - Tonnages par catégorie,
 - Taux de recyclage,
 - Valeurs de réemploi éventuel.

1.7 CHARTRE CHANTIER PROPRE

Les travaux seront réalisés conformément à la Charte Chantier Propre, aux réglementations environnementales et aux prescriptions du maître d'ouvrage. L'entreprise mettra en œuvre tous les moyens nécessaires pour limiter et gérer les nuisances du chantier.

Objectifs :

Limiter l'impact sur l'environnement et les riverains, maîtriser bruit, poussières, pollution, dégradations et perturbations.

Bruit :

Utilisation de matériels conformes aux normes acoustiques et équipés d'antibruit ; recours à des procédés peu sonores ; mesures ponctuelles en cas de réclamation avec actions correctives immédiates.

Poussières :

Matériels avec aspiration ; découpes en milieu confiné ou aspiré ; arrosage lors des travaux générateurs ; propreté permanente des circulations.

Environnement et réseaux :

Protection des espaces verts et sols ; préservation du patrimoine arboré ; repérage et protection des réseaux ; gestion contrôlée des eaux de lavage ; dispositifs anti-pollution (rétention, kits anti-déversement).

Déchets :

Tri conforme à la réglementation ; évacuation vers centres agréés avec BSD ; contenants adaptés et identifiés ; interdiction de brûlage et dépôts sauvages ; traçabilité des déchets dangereux.

Propreté :

Propreté quotidienne ; nettoyage des zones communes ; protections des surfaces par bâchage et panneaux adaptés.

Communication :

Affichage des consignes ; sensibilisation environnementale du personnel ; désignation d'un référent environnement chargé de l'application de la charte.

2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 REVETEMENT DE SOL CARRELAGE

2.1.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

Avant toute application de revêtement, l'entreprise devra procéder à un contrôle approfondi de l'état des supports et réaliser les opérations préparatoires nécessaires à leur mise en conformité.

Nettoyage général des supports :

- Brossage manuel ou mécanique soigneux pour éliminer poussières, laitance, efflorescences, résidus de colle, peinture, huile, graisse ou tout corps étranger pouvant nuire à l'adhérence.
- Aspiration complète des poussières fines à l'aide d'un matériel adapté.
- Lavage à haute pression ou à l'eau chaude avec détergent neutre, selon la nature du support, afin d'éliminer les traces de graisse, de moisissures ou de produits chimiques susceptibles d'altérer la performance des systèmes d'adhérence.

Assainissement et réparations ponctuelles :

- Rebouchage des fissures, joints ou cavités à l'aide de mortier ou enduit compatible avec le support et le futur revêtement.
- Correction des défauts de planéité ou de niveau, conformément aux tolérances du DTU correspondant au type de revêtement à appliquer.
- Traitement des zones humides ou présentant des traces de salpêtre ou d'efflorescences.
- Vérification de la dureté de surface (test au quadrillage ou au ruban adhésif, selon cas).

Contrôle hygrométrique et conditions ambiantes :

- Vérification du taux d'humidité résiduelle des supports conformément aux valeurs maximales autorisées.
- Contrôle de la température et de l'hygrométrie ambiante avant application des produits de préparation ou de finition, conformément aux recommandations fabricants.

Protection et propreté du chantier :

- Mise en place de protections adaptées pour éviter toute recontamination des surfaces nettoyées (poussières, projections, graisses).
- Interdiction de circulation sur les supports préparés avant application des revêtements.

-
- Evacuation des déchets, résidus et produits de nettoyage conformément à la réglementation environnementale en vigueur.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour circulation personnel, Circulations technique, Réception, Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Stockage central, Locaux ménages, Sanitaires personnels, Réserves, Bureau chef, Remise en température, Laverie, Pataugeoire

2.1.2 DES ET SOCLES BETON – PENETRATION DE CANALISATIONS

Réalisation des dés, socles et massifs en béton assurant le support, l'ancrage et la protection des canalisations, réseaux et équipements hydrauliques au travers des parois et planchers

Constitution et caractéristiques des ouvrages :

Les dés et socles béton seront constitués comme suit :

- Béton de structure :
 - Dosage minimal : 350 kg/m³ de ciment,
 - Adjuvants plastifiants ou hydrofuges si nécessaire selon l'environnement du local (locaux humides, locaux techniques).
- Massifs maçonnés :
 - Réalisés en béton banché ou maçonnés en blocs béton pleins ou creux,
 - Liés par mortier de montage,
 - Dimensions déterminées en fonction du diamètre et de la charge des canalisations supportées.
- Socles et dés :
 - Épaisseur minimale : 100 mm ou selon les contraintes de stabilité,
 - Forme rectangulaire ou trapézoïdale,
 - Arêtes supérieures arrondies ou chanfreinées,
 - Finition surfacée lisse ou talochée finement, prête à recevoir un habillage ou une protection.

Traitement d'étanchéité et des pénétrations :

- Manchons d'étanchéité ou collerettes souples assurant la continuité de l'étanchéité au droit des traversées de plancher ou de paroi, adaptés au diamètre des conduits.
- Étanchéité à l'eau par résine hydrofuge ou mortier imperméabilisant sur toute la surface visible des massifs et autour des pénétrations,

- Si traversée de paroi classée coupe-feu, mise en place d'un dispositif pare-flamme et coupe-feu agréé (collerette ou manchon intumescent).
- Protection acoustique par manchon résilient ou joint souple entre la canalisation et le béton.

Habillage et finitions :

- Habillage carrelé sur faces apparentes des massifs par carrelage assorti au revêtement environnant,
- Soins particuliers aux raccords et aux arêtes.
- Raccordement au sol par continuité parfaite du revêtement,

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour circulation personnel, Circulations technique, Réception, Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Stockage central, Locaux ménages, Sanitaires, Réserves, Bureau chef, Remise en température, Laverie, Pataugeoire, Douches

2.1.3 ÉTANCHEITE SOUS REVETEMENT DE SOL CARRELAGE

Fourniture et la mise en œuvre d'un système d'étanchéité sous carrelage assurant la protection à l'eau des supports en béton ou chape ciment avant la pose du carrelage y compris essai d'étanchéité à l'eau obligatoire avant la pose du carrelage.

Constitution du système d'étanchéité :

- Primaire d'adhérence :
 - Produit adapté à la nature du support (absorbant ou non absorbant),
 - Compatible avec l'enduit d'étanchéité et la colle à carrelage,
 - Appliqué uniformément à raison de 100 à 200 g/m² selon préconisations fabricant.
- Enduit d'étanchéité :
 - Produit bicomposant (base ciment et résine) ou monocomposant polymère,
 - Application en deux couches croisées minimum,
 - Épaisseur finale du film sec : 2 mm minimum,
 - Application à la brosse, au rouleau ou à la lisseuse selon les zones,
 - Temps de séchage entre couches selon fiche technique fabricant.
- Renforts et accessoires d'étanchéité :
 - Bandes et angles préformés en voile polyester ou polypropylène,
 - Marouflés dans la première couche au droit des angles rentrants et sortants,

- Recouvrement minimum de 5 cm entre bandes,
- Pièces spéciales d'étanchéité au droit des pénétrations de canalisations, siphons, pieds de cloison et d'hublot,
- Relevés d'étanchéité de 10 cm minimum sur les parois verticales.
- Siphon de sol :
 - En acier inoxydable,
 - Équipé d'une platine d'étanchéité intégrée assurant la liaison continue entre l'étanchéité et le siphon,
 - Débit conforme à la réglementation sanitaire.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Remise en température, Pataugeoire

2.1.4 REVETEMENT DE SOL CARRELAGE ESTHETIQUE 30 x 30 CM

Fourniture et pose collée de carrelage en grès cérame de la gamme **Pro Architectura** de chez **Villeroy & Boch** sur chape ciment ou support béton comprenant :

Caractéristiques des carreaux :

- Type : Grès cérame émaillé pleine masse, rectifié ou non selon gamme retenue.
- Dimensions : 30 x 30 cm
- Épaisseur : 8 à 10 mm minimum.
- Teinte et aspect : au choix de l'architecte dans le nuancier du fournisseur (aspect mat, satiné ou antidérapant selon local).
- Classement UPEC : U4P4
- Antidérapance :
 - R10 minimum pour zones sèches,
 - R11 pour zones humides (douches, sanitaires, locaux ménage, etc....).
- Résistance à la glissance pied nu et chaussé conforme aux exigences PMR.

Produits de pose et de jointoiement :

- Mortier-colle : colle de type C2S1 ou C2S2 conforme à la NF EN 12004, adaptée à la nature du support (chape ciment, , SEL, etc.) et à l'usage des locaux (humides ou secs).
- Mortier de jointoiement :
 - Hydrofugé, à base de ciment, conforme à la NF EN 13888-1,
 - Largeur de joints : 3 mm minimum (sauf carrelage rectifié),

-
- Teinte au choix de l'architecte selon nuancier fournisseur.
 - Mastic élastomère périphérique :
 - Type silicone neutre ou polyuréthane, compatible avec les joints ciment et les revêtements céramiques,
 - Résistant aux produits d'entretien et aux variations dimensionnelles
 - Réalisation des joints après durcissement complet du mortier-colle, finition lissée sans creux ni débordement.
 - Joint périphérique en mastic élastomère, en plinthe et en jonction avec tout autre matériau.

Plinthes :

- Type : Plinthes céramiques assorties au carrelage du sol.
- Dimensions : Longueur 300 mm x hauteur 100 mm x épaisseur identique au carrelage.
- Finition :
 - Plinthes droites dans les locaux secs,
 - Plinthes à gorge sanitaire dans les locaux avec siphons de sol ou soumis au lavage à grande eau.
- Pose :
 - Joint vertical aligné avec le joint du sol,
 - Joint souple sous plinthe,
 - Joint périphérique au mastic élastomère entre plinthe et mur.

Finitions :

- Nettoyage des surfaces immédiatement après la pose, puis nettoyage final après durcissement des joints ;
- Élimination complète des laitances et résidus de ciment sans altération de la teinte ;
- Protection des revêtements par film de protection ou carton jusqu'à la réception des travaux

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour Sanitaires personnels, Pataugeoire

2.1.5 REVETEMENT DE SOL CARRELAGE TECHNIQUE 30 X 30 CM

Fourniture et pose collée de carrelage en grès cérame de la gamme **Pro Architectura** de chez **Villeroy & Boch** sur chape ciment ou support béton comprenant :

Caractéristiques des carreaux :

- Type : Grès cérame émaillé pleine masse, rectifié ou non selon gamme retenue.
- Dimensions : 30 x 30 cm
- Épaisseur : 8 à 10 mm minimum.
- Teinte et aspect : au choix de l'architecte dans le nuancier du fournisseur (aspect mat, satiné ou antidérapant selon local).
- Classement UPEC : U4P4
- Antidérapance :
 - R10 minimum pour zones sèches,
 - R11 pour zones humides (douches, sanitaires, locaux ménage, etc....).
- Résistance à la glissance pied nu et chaussé conforme aux exigences PMR.

Produits de pose et de jointoiement :

- Mortier-colle : colle de type C2S1 ou C2S2 conforme à la NF EN 12004, adaptée à la nature du support (chape ciment, , SEL, etc.) et à l'usage des locaux (humides ou secs).
- Mortier de jointoiement :
 - Hydrofugé, à base de ciment, conforme à la NF EN 13888-1,
 - Largeur de joints : 3 mm minimum (sauf carrelage rectifié),
 - Teinte au choix de l'architecte selon nuancier fournisseur.
- Mastic élastomère périphérique :
 - Type silicone neutre ou polyuréthane, compatible avec les joints ciment et les revêtements céramiques,
 - Résistant aux produits d'entretien et aux variations dimensionnelles
- Réalisation des joints après durcissement complet du mortier-colle, finition lissée sans creux ni débordement.
- Joint périphérique en mastic élastomère, en plinthe et en jonction avec tout autre matériau.

Plinthes :

- Type : Plinthes céramiques assorties au carrelage du sol.

-
- Dimensions : Longueur 300 mm x hauteur 100 mm x épaisseur identique au carrelage.
 - Finition :
 - Plinthes droites dans les locaux secs,
 - Plinthes à gorge sanitaire dans les locaux avec siphons de sol ou soumis au lavage à grande eau.
 - Pose :
 - Joint vertical aligné avec le joint du sol,
 - Joint souple sous plinthe,
 - Joint périphérique au mastic élastomère entre plinthe et mur.

Finitions :

- Nettoyage des surfaces immédiatement après la pose, puis nettoyage final après durcissement des joints ;
- Élimination complète des laitances et résidus de ciment sans altération de la teinte ;
- Protection des revêtements par film de protection ou carton jusqu'à la réception des travaux

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour circulation personnel, Circulations technique, Réception, Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Stockage central, Locaux ménages, Réserves, Bureau chef, Remise en température, Laverie

2.2 REVETEMENT MURAL FAIENCE

2.2.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

Avant toute application de revêtement, l'entreprise devra procéder à un contrôle approfondi de l'état des supports et réaliser les opérations préparatoires nécessaires à leur mise en conformité.

Nettoyage général des supports :

- Brossage manuel ou mécanique soigneux pour éliminer poussières, laitance, efflorescences, résidus de colle, peinture, huile, graisse ou tout corps étranger pouvant nuire à l'adhérence.
- Aspiration complète des poussières fines à l'aide d'un matériel adapté.
- Lavage à haute pression ou à l'eau chaude avec détergent neutre, selon la nature du support, afin d'éliminer les traces de graisse, de moisissures ou de produits chimiques susceptibles d'altérer la performance des systèmes d'adhérence.

Assainissement et réparations ponctuelles :

- Rebouchage des fissures, joints ou cavités à l'aide de mortier ou enduit compatible avec le support et le futur revêtement.
- Correction des défauts de planéité ou de niveau, conformément aux tolérances du DTU correspondant au type de revêtement à appliquer.
- Traitement des zones humides ou présentant des traces de salpêtre ou d'efflorescences.
- Vérification de la dureté de surface (test au quadrillage ou au ruban adhésif, selon cas).

Contrôle hygrométrique et conditions ambiantes :

- Vérification du taux d'humidité résiduelle des supports conformément aux valeurs maximales autorisées.
- Contrôle de la température et de l'hygrométrie ambiante avant application des produits de préparation ou de finition, conformément aux recommandations fabricants.

Protection et propreté du chantier :

- Mise en place de protections adaptées pour éviter toute recontamination des surfaces nettoyées (poussières, projections, graisses).
- Evacuation des déchets, résidus et produits de nettoyage conformément à la réglementation environnementale en vigueur.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Remise en température Pataugeoire (2.70ht), la salle de bain (2.70ht) et au droit des plans de travail des cuisines aménagées avec retour de 60cm et au droit de l'ensemble des points d'eau sur 2 carreaux de hauteur

2.2.2 ETANCHEITE SOUS REVETEMENT DE MURAL FAÏENCE

Fourniture et la mise en œuvre d'un système d'étanchéité sous faïence assurant la protection à l'eau des supports en béton ou placoplâtre avant la pose de la faïence y compris essai d'étanchéité à l'eau obligatoire avant la pose de la faïence.

Constitution du système d'étanchéité :

- Primaire d'adhérence :
 - Produit adapté à la nature du support (absorbant ou non absorbant),
 - Compatible avec l'enduit d'étanchéité et la colle à faïence,
 - Appliqué uniformément à raison de 100 à 200 g/m² selon préconisations fabricant.

- Enduit d'étanchéité :
 - o Produit bicomposant (base ciment et résine) ou monocomposant polymère,
 - o Application en deux couches croisées minimum,
 - o Épaisseur finale du film sec : 2 mm minimum,
 - o Application à la brosse, au rouleau ou à la lisseuse selon les zones,
 - o Temps de séchage entre couches selon fiche technique fabricant.
- Renforts et accessoires d'étanchéité :
 - o Bandes et angles préformés en voile polyester ou polypropylène,
 - o Marouflés dans la première couche au droit des angles rentrants et sortants,
 - o Recouvrement minimum de 5 cm entre bandes,
 - o Pièces spéciales d'étanchéité au droit des pénétrations de canalisations, pieds de cloison et d'hubriserie,

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Remise en température Pataugeoire (2.70ht), la salle de bain (2.70ht) et au droit des plans de travail des cuisines aménagées avec retour de 60cm et au droit de l'ensemble des points d'eau sur 2 carreaux de hauteur

2.2.3 REVETEMENT MURAL ESTHETIQUE FAÏENCE 30 X 60 CM

Fourniture et pose collée de faïence en grès cérame de la gamme **Pro Architectura** de chez **Villeroy & Boch** ou équivalent sur placoplâtre ou support béton comprenant :

Caractéristiques des carreaux :

- Type : Grès cérame émaillé pleine masse, rectifié ou non selon gamme retenue.
- Dimensions : 30 x 60 cm
- Épaisseur : 8 à 10 mm minimum.
- Teinte et aspect : au choix de l'architecte dans le nuancier du fournisseur (aspect mat, satiné selon local).
- Redescente sur chant du plan de travail sur une hauteur de 5 cm,

Produits de pose et de jointoiement :

- Mortier-colle : colle de type C2S1 ou C2S2 conforme à la NF EN 12004, adaptée à la nature du support (Placoplatre, support béton , SEL, etc.) et à l'usage des locaux (humides ou secs).

-
- Mortier de jointoiment :
 - Hydrofugé, à base de ciment, conforme à la NF EN 13888-1,
 - Largeur de joints : 3 mm minimum (sauf carrelage rectifié),
 - Teinte au choix de l'architecte selon nuancier fournisseur.
 - Traitement des angles et chants vus avec baguettes de finition inox, selon le choix de la faïence,
 - Mastic élastomère périphérique :
 - Type silicone neutre ou polyuréthane, compatible avec les joints ciment et les revêtements céramiques,
 - Résistant aux produits d'entretien et aux variations dimensionnelles
 - Réalisation des joints après durcissement complet du mortier-colle, finition lissée sans creux ni débordement.
 - Joint périphérique en mastic élastomère, en plinthe et au droit des appareils sanitaires (lavabos, plans de travail, etc.),

Finitions :

- Nettoyage des surfaces immédiatement après la pose, puis nettoyage final après durcissement des joints ;
- Élimination complète des laitances et résidus de ciment sans altération de la teinte ;
- Protection des revêtements par film de protection ou carton jusqu'à la réception des travaux

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour la pataugeoire (2.70ht), la salle de bain (2.70ht) et au droit des plans de travail des cuisines aménagées et remise en température avec retour de 60cm et au droit de l'ensemble des points d'eau sur 2 carreaux de hauteur.

2.2.4 REVETEMENT MURAL TECHNIQUE FAÏENCE 30 X 30 CM

Fourniture et pose collée de faïence en grès cérame de chez **Villeroy & Boch** ou équivalent sur placoplâtre ou support béton comprenant :

Caractéristiques des carreaux :

- Type : Grès cérame émaillé pleine masse, rectifié ou non selon gamme retenue.
- Dimensions : 30 x 30 cm
- Épaisseur : 8 à 10 mm minimum.
- Teinte et aspect : au choix de l'architecte dans le nuancier du fournisseur (aspect mat, satiné selon local).

-
- Redescente sur chant du plan de travail sur une hauteur de 5 cm,

Produits de pose et de jointoiement :

- Mortier-colle : colle de type C2S1 ou C2S2 conforme à la NF EN 12004, adaptée à la nature du support (Placoplatre, support béton , SEL, etc.) et à l'usage des locaux (humides ou secs).
- Mortier de jointoiement :
 - o Hydrofugé, à base de ciment, conforme à la NF EN 13888-1,
 - o Largeur de joints : 3 mm minimum (sauf carrelage rectifié),
 - o Teinte au choix de l'architecte selon nuancier fournisseur.
- Traitement des angles et chants vus avec baguettes de finition inox, selon le choix de la faïence,
- Mastic élastomère périphérique :
 - o Type silicone neutre ou polyuréthane, compatible avec les joints ciment et les revêtements céramiques,
 - o Résistant aux produits d'entretien et aux variations dimensionnelles
- Réalisation des joints après durcissement complet du mortier-colle, finition lissée sans creux ni débordement.
- Joint périphérique en mastic élastomère, en plinthe et au droit des appareils sanitaires (lavabos, plans de travail, etc.),

Finitions :

- Nettoyage des surfaces immédiatement après la pose, puis nettoyage final après durcissement des joints ;
- Élimination complète des laitances et résidus de ciment sans altération de la teinte ;
- Protection des revêtements par film de protection ou carton jusqu'à la réception des travaux

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour le local Déchets/DASRI (1.00ht)

2.2.5 TABLIER DE BAIGNOIRE

Fourniture, mise en place, habillage et finitions d'un tablier complet de baignoire, comprenant panneau support, trappe de visite, profils, faïence et accessoires nécessaires comprenant :

Panneau support :

- Panneau en mousse rigide de polystyrène extrudé (XPS) prêt à carrelé, type **WEDI** ou équivalent,

-
- Résistant à l'humidité, imputrescible, conforme aux prescriptions fabricants pour locaux humides,
 - Épaisseur : 40 mm,
 - Hauteur du tablier : 600 mm, ajustée en fonction de la baignoire pour un alignement parfait avec les autres revêtements,
 - Renforcement du panneau sur 200 mm en partie basse (panneau haute densité ou raidisseurs collés/vissés selon préconisations),
 - Traitement des jonctions et angles par bandes d'étanchéité et mortier-colle adapté, conformément aux CPT.

Trappe de visite :

- Trappe de visite invisible intégrée au tablier, permettant l'accès aux siphons, évacuations et robinetteries encastrées,
- Système à ressorts de maintien ou aimants spécifiques,
- Fixations et pièces métalliques en inox,
- Dimensions finies : 300 x 400 mm,
- Cadre affleurant garantissant la continuité esthétique avec la faïence du tablier.

Profils de finition :

- Profils en inox,
- Profils d'angles, de bords verticaux et horizontaux suivant besoins,
- Pose conforme aux prescriptions du fabricant (alignement, recoupe propre, protection des arêtes).

Habillage du tablier :

- Habillage du panneau support et de la trappe avec faïence identique à celle des murs de la salle de bain (même modèle, format, coloris et finition),
- Pose collée au mortier-colle ou spécifique panneau prêt à carreler,
- Jointoiement hydrofuge,
- Respect strict du DTU 52.2,
- Alignement parfait des joints entre tablier et murs afin d'assurer une intégration visuelle cohérente,
- Application d'un joint souple (mastic sanitaire) en périphérie haute et latérale.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour la salle de bain

2.3 REVETEMENT DE SOL SOUPLE

2.3.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

Avant toute application de revêtement, l'entreprise devra procéder à un contrôle approfondi de l'état des supports et réaliser les opérations préparatoires nécessaires à leur mise en conformité.

Nettoyage général des supports :

- Brossage manuel ou mécanique soigneux pour éliminer poussières, laitance, efflorescences, résidus de colle, peinture, huile, graisse ou tout corps étranger pouvant nuire à l'adhérence.
- Aspiration complète des poussières fines à l'aide d'un matériel adapté.
- Lavage à haute pression ou à l'eau chaude avec détergent neutre, selon la nature du support, afin d'éliminer les traces de graisse, de moisissures ou de produits chimiques susceptibles d'altérer la performance des systèmes d'adhérence.

Assainissement et réparations ponctuelles :

- Rebouchage des fissures, joints ou cavités à l'aide de mortier ou enduit compatible avec le support et le futur revêtement.
- Correction des défauts de planéité ou de niveau, conformément aux tolérances du DTU correspondant au type de revêtement à appliquer.
- Traitement des zones humides ou présentant des traces de salpêtre ou d'efflorescences.
- Vérification de la dureté de surface (test au quadrillage ou au ruban adhésif, selon cas).

Contrôle hygrométrique et conditions ambiantes :

- Vérification du taux d'humidité résiduelle des supports conformément aux valeurs maximales autorisées.
- Contrôle de la température et de l'hygrométrie ambiante avant application des produits de préparation ou de finition, conformément aux recommandations fabricants.

Protection et propreté du chantier :

- Mise en place de protections adaptées pour éviter toute recontamination des surfaces nettoyées (poussières, projections, graisses).
- Interdiction de circulation sur les supports préparés avant application des revêtements.
- Evacuation des déchets, résidus et produits de nettoyage conformément à la réglementation environnementale en vigueur.

Localisation

Ensemble des locaux selon détails et plans de repérage architecte hors circulation personnel, Circulations technique, Réception, Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Stockage central, Locaux ménages, Sanitaires personnels, Réserves, Bureau chef, Remise en température, Laverie, Pataugeoire

2.3.2 RAGREAGE

Les travaux de ragréage ont pour objet de corriger les irrégularités de planéité et de surface des supports afin d'obtenir un fond parfaitement lisse, homogène, propre et apte à recevoir les revêtements de sol définis au présent lot.

Nature des matériaux :

Le mortier de ragréage sera :

- De type autolissant, à base de liants hydrauliques selon compatibilité avec le support et le revêtement final ;
- Exempt de tout composé organique volatil (COV) classé au moins A+ selon l'étiquetage sanitaire.

Le primaire d'accrochage devra être parfaitement compatible avec le ragréage et le support, appliqué conformément aux préconisations du fabricant (résine d'adhérence ou primaire acrylique sans solvant selon porosité du support).

Préparation du support :

Avant exécution du ragréage, les opérations suivantes devront être réalisées :

- Application du primaire d'adhérence, en une ou plusieurs passes, selon la porosité du support, conformément au DTU 26.2 et aux préconisations fabricant.

Aucun ragréage ne sera mis en œuvre sur support humide, friable, fissuré ou instable.

Exécution du ragréage :

- Application du mortier autolissant à la lisseuse métallique ou à la raclette dentée, en une ou plusieurs passes, selon les tolérances de planéité requises par le type de revêtement.
- Épaisseur minimale : 3 mm.
- Épaisseur maximale : 10 mm, voire davantage avec produit renforcé.
- Planéité finale :
 - Écart ≤ 5 mm sous la règle de 2 m pour sols souples,
- Temps de séchage à respecter scrupuleusement avant pose du revêtement (selon nature du produit et conditions ambiantes).

Les zones de jonction avec les seuils, les réservations techniques ou les locaux attenants devront être traitées soigneusement pour éviter tout ressaut ou désaffleurement, en conformité avec les prescriptions d'accessibilité PMR.

Contrôles et réception :

- Avant la pose des revêtements :
- Vérification de la planéité à la règle de 2 m ;
- Vérification de la dureté de surface (test au poinçonnement) ;
- Contrôle de la propreté et de l'absence de fissures ou cloques.

Localisation

Ensemble des locaux selon détails et plans de repérage architecte hors circulation personnel, Circulations technique, Réception, Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Stockage central, Locaux ménages, Sanitaires personnels, Réserves, Bureau chef, Remise en température, Laverie, Pataugeoire

2.3.3 REVETEMENT DE SOL PVC U4P3

Fourniture et pose collée d'un revêtement de sol PVC en lès de type **Taralay Impression Acoustic** de chez **Gerflor** ou techniquement équivalent, comprenant :

Caractéristiques du revêtement :

Le revêtement proposé devra répondre aux performances suivantes ou équivalentes :

- Épaisseur totale : 3,25 mm minimum ;
- Épaisseur couche d'usure : 0,65 mm minimum ;
- Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2 selon le classement UPEC du CSTB ;
- Isolation acoustique aux bruits d'impact : $\Delta L_w \geq 19$ dB ;
- Résistance à la glissance : R10 ;
- Réaction au feu : Bfl-s1 ;
- Traitement de surface : ProtecSol®2
- Aspect, teinte et motif : Au choix de l'Architecte selon nuancier du fabricant

Mise en œuvre :

- Pose collée en plein, conformément au DTU 53.2, à l'aide d'une colle acrylique sans solvant, compatible avec le revêtement et le support.
- Les lés seront posés bord à bord, orientés dans le même sens, marouflés avec soin et soudés à chaud à l'aide de baguettes du fabricant ou équivalentes, assorties en teinte.
- Les joints de fractionnement du support seront respectés et traités avec profil adapté.
- L'entreprise devra également intégrer dans son offre la fourniture, la préparation des supports et la pose complète du revêtement de sol dans l'ascenseur et les escaliers (Paliers, marches et contremarches)

Localisation

Ensemble des locaux selon détails et plans de repérage architecte hors circulation personnel, Circulations technique, Réception, Locaux linge propre, Locaux linges sales, Local déchets /DASRI, Stockage central, Locaux ménages, Sanitaires personnels, Réserves, Bureau chef, Remise en température, Laverie, Pataugeoire

2.3.4 SYSTEME ETANCHE

2.3.4.1 Revêtement de sol PVC étanche

Fourniture et pose collée d'un revêtement de sol PVC étanche de type **Taralay Securite Compact** de chez **Gerflor** ou techniquement équivalent, comprenant :

Caractéristiques du revêtement :

Le revêtement proposé devra répondre aux performances suivantes ou équivalentes :

- Épaisseur totale : 2,00 mm minimum ;
- Épaisseur couche d'usure : 0,84 mm minimum ;
- Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2 selon le classement UPEC du CSTB ;
- Isolation acoustique aux bruits d'impact : $\Delta L_w \geq 6$ dB ;
- Résistance à la glissance : R10 ;
- Réaction au feu : Bfl-s1 ;
- Traitement de surface : SparClean®
- Aspect, teinte et motif : Au choix de l'Architecte selon nuancier du fabricant
- Siphon de sol :
 - o En acier inoxydable,
 - o Équipé d'une platine d'étanchéité intégrée assurant la liaison continue entre l'étanchéité et le siphon,
 - o Débit conforme à la réglementation sanitaire.
- Remontée en plinthe sur forme d'appui de 20 cm,
- Seuils, profiles de diminution sol/mur, formes d'appuis, pièces d'angles, et tous accessoires de chez **Gerflor** pour garantir une parfaite étanchéité et finition esthétique

Mise en œuvre :

- Pose collée en plein, conformément au DTU 53.2, à l'aide d'une colle acrylique sans solvant, compatible avec le revêtement et le support.
- Les lés seront posés bord à bord, orientés dans le même sens, marouflés avec soin et soudés à chaud à l'aide de baguettes du fabricant ou équivalentes, assorties en teinte.

-
- Les joints de fractionnement du support seront respectés et traités avec profil adapté.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour les douches

2.3.4.2 Revêtement mural étanche

Fourniture et pose collée d'un revêtement mural étanche de type Calypso de chez **Gerflor** ou techniquement équivalent, comprenant :

Caractéristiques du revêtement :

Le revêtement proposé devra répondre aux performances suivantes ou équivalentes :

- Épaisseur totale : 0,92 mm minimum ;
- Épaisseur couche d'usure : 0,10 mm minimum ;
- Réaction au feu : B-s2,d0 ;
- Aspect, teinte et motif : Au choix de l'Architecte selon nuancier du fabricant
- Profils d'appuis pour angles mur/mur, formes d'appuis et ensemble des accessoires de chez **Gerflor** pour garantir une parfaite étanchéité et finition esthétique

Mise en œuvre :

- Pose collée en plein, conformément au DTU 53.2, à l'aide d'une colle acrylique sans solvant, compatible avec le revêtement et le support.
- Les lés seront posés bord à bord, orientés dans le même sens, marouflés avec soin et soudés à chaud à l'aide de baguettes du fabricant ou équivalentes, assorties en teinte.
- Les joints de fractionnement du support seront respectés et traités avec profil adapté.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour les douches

2.4 OUVRAGES DIVERS

2.4.1 SIPHON DE SOL

Fourniture et pose encastrée de siphons de sol en acier inoxydable, assurant la collecte et l'évacuation des eaux avec raccordement étanche au réseau d'évacuation.

- Siphon de sol carré en inox,
- Dimensions : 200 x 200 mm.

-
- Grille supérieure : perforée ou à fente, amovible pour nettoyage.
 - Débit d'évacuation : conforme à la NF EN 1253-1,
 - Système anti-odeur : garde d'eau ou clapet siphoné intégré (anti-refoulement et anti-odeur).
 - Résistance mécanique : charge minimale classée K3 (300 kg) pour trafic piéton, L15 (1,5 t) en cas de passage de chariots.
 - Finition : brossée antidérapante, angles arrondis facilitant l'entretien.
 - Platine de raccordement assurant la liaison étanche entre l'étanchéité liquide (SEL ou SPEC) et le siphon.
 - Scellement au mortier dosé à 350 kg/m³ ou au mortier-colle.
 - Joint périphérique souple en mastic élastomère compatible avec les produits d'étanchéité.
 - Vérification du bon écoulement des eaux avant mise en service.
 - Grille affleurante sans ressaut,

Localisation

Ensemble des locaux selon détails et plans de repérage architecte, locaux et circulations techniques en sous-sol.

2.4.2 BARRE DE SEUIL

Fourniture et pose de barres de seuil en aluminium assurant la continuité entre différents revêtements de sols de nature et d'épaisseur différentes, dans le respect des contraintes d'accessibilité, de durabilité et d'esthétique.

- Profilé en aluminium anodisé naturel ou laqué (teinte au choix de l'architecte), épaisseur 2 mm minimum.
- Largeur : adaptée aux revêtements à raccorder,
- Hauteur : à déterminer selon différence d'épaisseur.
- Finition : antidérapante, bords chanfreinés.
- Fixation : Mécanique par vis inox noyées.
- Mise à niveau préalable du support ou ragréage localisé si nécessaire.
- Pose ajustée à fleur des deux revêtements.
- Joint souple sous le profilé dans zones humides ou à risque de projections d'eau.
- Extrémités protégées par bouchons ou profils de finition adaptés.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment entres les locaux avec revêtements de sols différent

2.4.3 TAPIS D'ENTREE

Fourniture et pose d'un tapis d'entrée usage intensif, assurant la rétention des poussières, saletés et humidité.

- Tapis de type **Logoclean** de la société **Geggus** ou équivalent.
- Usage : intensif – zones à fort trafic piéton.
- Surface textile : fibres tuftées en polyamide haute densité, velours ras, absorbant et antisalissant.
- Impression personnalisée : logo, lettrage ou visuel selon charte graphique du projet.
- Support : caoutchouc nitrile antidérapant, souple et imputrescible.
- Hauteur totale : 8 à 10 mm.
- Classement feu : Cfl-s1 minimum.
- Résistance à l'abrasion et à l'écrasement.
- Entretien : lavable en machine ou par nettoyage à sec.
- Pose encastrée dans réservation du sol, avec décaissage et ragréage éventuel pour mise à niveau altimétrique parfaite.
- Fixation par base antiglisse intégrée ou profil aluminium périphérique selon modèle,
- Joint souple périphérique pour éviter infiltration de poussière.
- Transition sans ressaut entre le sol existant et le tapis (≤ 2 mm).
- Dimensions selon plans architecte et largeur utile de passage.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment au droit de chaque entrée

2.4.4 DALLES PODOTACTILES

Réalisation d'une bande d'éveil à la vigilance au droit de la première marche haute des escaliers conformément à la réglementation d'accessibilité en vigueur.

- Bande d'éveil à la vigilance constituée de plots ou clous en inox,
- Conforme à la norme NF P 98-351, relative aux dispositifs d'éveil de vigilance destinés aux personnes aveugles ou malvoyantes,
- Disposition : largeur de 60 cm, placée à 50 cm du nez de marche supérieur, dans l'axe de la circulation principale,

- Dimensions des plots : diamètre 25 mm, hauteur 5 mm, avec répartition régulière,
- Aspect : finition brossée antidérapante, résistance au glissement,
- Fixation par ancrage mécanique ou collage structural avec résine époxy adaptée au support,
- Support : sur sol fini (carrelage, béton, sol souple, etc...), propre, sec, plan et exempt de laitance,
- Entretien et durabilité : matériau inoxydable, résistant à l'usure et aux produits d'entretien usuels.
- Pose au droit de chaque escalier, sur palier haut uniquement, conformément aux plans de repérage de l'architecte,
- Contrôle de la planéité et du positionnement avant scellement,
- Nettoyage soigné après pose, sans rayure ni trace de colle,

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour les escaliers

2.4.5 NEZ DE MARCHE

Fourniture et pose de nez de marche au droit de chaque marche des escaliers conformément à la réglementation d'accessibilité en vigueur

- Profil : Nez de marche en inox
- Conforme à la norme NF P 98-351, relative aux dispositifs d'éveil de vigilance destinés aux personnes aveugles ou malvoyantes,
- Aspect : strié antidérapant,
- Contraste visuel : Teinte contrastée par rapport au revêtement de marche,
- Largeur de contraste visuel ≥ 3 cm, sur toute la largeur de la marche,
- Hauteur du nez de marche : ≤ 10 mm, sans arête vive,
- Fixation par vis inox fraisées noyées dans les rainures du profil, ou par collage structural à base de résine époxy adaptée au support,
- Scellement complémentaire au mortier-colle compatible si nécessaire pour garantir la planéité,
- Bourrage des arêtes par mastic élastomère neutre, assurant la continuité de l'étanchéité et la protection des chants,
- Joint de finition propre et affleurant au revêtement.

Localisation

Selon détails et plans de repérage architecte notamment pour les escaliers